ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
751	โฉนด	116	22939	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	60.5	960.50	300.00	288,150.00												288,150	288,150	50	0	0.01
752	โฉนด	179	22940	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	86	2,086.00	175.00	365,050.00												365,050	365,050	50	0	0.01
753	โฉนด	187	22941	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	73	273.00	625.00	170,625.00												170,625	170,625	50	0	0.01
754	โฉนด	200	22942	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	425.00	5,737.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												5,738	0	5,738	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	58.5	858.50	425.00	364,862.50												364,863	364,863	50	0	0.01
755	โฉนด	202	22943	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	77	1,377.00	150.00	206,550.00												206,550	206,550	50	0	0.01
756	โฉนด	203	22944	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	91	1,291.00	150.00	193,650.00												193,650	193,650	50	0	0.01
757	โฉนด	216	22945	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	4	1,604.00	400.00	641,600.00												641,600	641,600	50	0	0.01
758	โฉนด	219	22946	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	7	1,207.00	150.00	181,050.00												181,050	181,050	50	0	0.01
759	โฉนด	227	22947	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	1	1,401.00	150.00	210,150.00												210,150	210,150	50	0	0.01
760	โฉนด	251	22948	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	75.5	375.50	300.00	112,650.00												112,650	112,650	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
761	โฉนด	263	22949	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	400.00	4,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	21	92,800	197,200	201,200	201,200	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	2	302.00	400.00	120,800.00												120,800	120,800	50	0	0.01
762	โฉนด	266	22950	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	68	2,068.00	150.00	310,200.00												310,200	310,200	50	0	0.01
763	โฉนด	271	22951	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	400.00	233,200.00												233,200	233,200	50	0	0.01
764	โฉนด	272	22952	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	71	771.00	150.00	115,650.00												115,650	115,650	50	0	0.01
765	โฉนด	274	22953	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	78	478.00	300.00	143,400.00												143,400	143,400	50	0	0.01
766	โฉนด	276	22954	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	49	1,449.00	150.00	217,350.00												217,350	217,350	50	0	0.01
767	โฉนด	279	22955	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	150.00	92,550.00												92,550	92,550	50	0	0.01
768	โฉนด	294	22956	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	26.5	826.50	300.00	247,950.00												247,950	247,950	50	0	0.01
769	โฉนด	300	22957	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	99.5	199.50	400.00	79,800.00												79,800	79,800	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
770	โฉนด	392	22958	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	400.00	316,000.00												316,000	316,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	395	22959	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	100.00	7,250.00	253,750.00	11	30,450	223,300	226,800	226,800	50	0	0.02
772	โฉนด	403	22960	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	3	303.00	300.00	90,900.00												90,900	90,900	50	0	0.01
773	โฉนด	450	22961	ม.7 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	34	34.00	400.00	13,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	136.00	100.00	7,250.00	986,000.00	21	315,520	670,480	684,080	684,080	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	400.00	46,800.00												46,800	46,800	50	0	0.01
774	โฉนด	451	22962	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	850.00	127,500.00												127,500	127,500	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	850.00	25,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,250.00	870,000.00	11	104,400	765,600	791,100	791,100	50	0	0.02
775	โฉนด	453	22963	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	150.00	58,500.00												58,500	58,500	50	0	0.01
776	โฉนด	454	22964	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	74	174.00	150.00	26,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	381,060	381,060	50	0	0.02
777	โฉนด	455	22965	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	31	231.00	150.00	34,650.00												34,650	34,650	50	0	0.01
778	โฉนด	456	22966	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	850.00	137,700.00												137,700	137,700	50	0	0.01
779	โฉนด	457	22967	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	850.00	56,950.00												56,950	56,950	50	0	0.01
780	โฉนด	458	22968	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	355,995	355,995	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	14.5	114.50	850.00	97,325.00												97,325	97,325	50	0	0.01
781	โฉนด	459	22969	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	850.00	51,850.00												51,850	51,850	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	โฉนด	460	22970	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	57.5	57.50	850.00	48,875.00												48,875	48,875	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
783	โฉนด	462	22971	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	17	117.00	150.00	17,550.00												17,550	17,550	50	0	0.01
784	โฉนด	463	22972	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	42.75	42.75	150.00	6,412.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	171.00	100.00	7,250.00	1,239,750.00	11	148,770	1,090,980	1,097,393	1,097,393	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	81.25	81.25	150.00	12,187.50												12,188	12,188	50	0	0.01
785	โฉนด	464	22973	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	4	204.00	150.00	30,600.00												30,600	30,600	50	0	0.01
786	โฉนด	465	22974	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	46	246.00	150.00	36,900.00												36,900	36,900	50	0	0.01
787	โฉนด	466	22975	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	21	185,600	394,400	397,400	397,400	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	150.00	15,900.00												15,900	15,900	50	0	0.01
788	โฉนด	467	22976	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	91	91.00	150.00	13,650.00												13,650	13,650	50	0	0.01
789	โฉนด	468	22977	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	20	220.00	850.00	187,000.00												187,000	187,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	850.00	20,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	21	222,720	473,280	493,680	493,680	50	0	0.02
790	โฉนด	469	22978	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	46.5	146.50	850.00	124,525.00												124,525	124,525	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	470	22979	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	20.3	20.30	150.00	3,045.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	21	187,920	399,330	402,375	402,375	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	44.7	144.70	150.00	21,705.00												21,705	21,705	50	0	0.01
792	โฉนด	471	22980	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	5	805.00	150.00	120,750.00												120,750	120,750	50	0	0.01
793	โฉนด	472	22981	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	80	80.00	850.00	68,000.00												68,000	68,000	50	0	0.01
794	โฉนด	473	22982	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	850.00	117,300.00												117,300	117,300	50	0	0.01
795	โฉนด	474	22983	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	36.5	36.50	850.00	31,025.00												31,025	31,025	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
796	โฉนด	475	22984	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	89	89.00	850.00	75,650.00												75,650	75,650	50	0	0.01
797	โฉนด	477	22985	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	62	362.00	150.00	54,300.00												54,300	54,300	50	0	0.01
798	โฉนด	478	22986	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
799	โฉนด	479	22987	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	99	799.00	150.00	119,850.00												119,850	119,850	50	0	0.01
800	โฉนด	480	22988	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	36.5	436.50	625.00	272,812.50												272,813	272,813	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	625.00	8,437.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	274,658	274,658	50	0	0.02